



## ***BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2021***

### **FONDAZIONE SAN VINCENZO DE' PAOLI - FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE**

Via Abate Fornari, 27 - 70027 Palo del Colle (BA)  
P.I. 05122980724 - C.F. 80016490726  
info@fondazionesanvincenzodepaoli.org  
www.fondazionesanvincenzodepaoli.org

### **ORGANO AMMINISTRATIVO - CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Pietro MASTRANDREA – Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Nicolò DEVITO  
Giacinto LACALENDOLA – Vicepresidente del Consiglio di Amministrazione  
Anna Apollonia MASTRANDREA  
Anna Maria VACCA

### **REVISORE LEGALE DEI CONTI**

dott. Domenico MICCIANTUONO



## STATO PATRIMONIALE

STATO PATRIMONIALE		
ATTIVO	31/12/2020	31/12/2021
A) Quote associative o apporti ancora dovuti		
B) Immobilizzazioni:		
I - Immobilizzazioni immateriali:		
1) costi di impianto e di ampliamento	€ -	€ -
2) costi di sviluppo	€ -	€ -
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere	€ -	€ -
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	€ -	€ -
5) avviamento	€ -	€ -
6) immobilizzazioni in corso e acconti	€ -	€ -
7) altre	€ 18.965	€ 13.207
<b>Totale</b>	<b>€ 18.965</b>	<b>€ 13.207</b>
II - Immobilizzazioni materiali:		
1) terreni e fabbricati	€ 329.237	€ 318.160
2) impianti e macchinari	€ 18.484	€ 16.702
3) attrezzature	€ 5.779	€ 4.570
4) altri beni	€ 7.272	€ 4.625
5) immobilizzazioni in corso e acconti		
<b>Totale</b>	<b>€ 360.772</b>	<b>€ 344.057</b>
III - Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione aggiuntiva, per:		
1) partecipazioni in:	€ -	€ -
a) imprese controllate	€ -	€ -
b) imprese collegate	€ -	€ -
c) altre imprese	€ -	€ -
2) crediti:	€ -	€ -
a) verso imprese controllate	€ -	€ -
b) verso imprese collegate	€ -	€ -
c) verso altri enti del Terzo settore	€ -	€ -
d) verso altri	€ -	€ -
3) altri titoli	€ -	€ -
<b>Totale</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>€ 379.737</b>	<b>€ 357.264</b>
C) Attivo circolante:		
I - Rimanenze:		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	€ -	€ -
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	€ -	€ -
3) lavori in corso su ordinazione	€ -	€ -
4) prodotti finiti e merci	€ 3.502	€ 5.679
5) acconti	€ -	€ -
<b>Totale</b>	<b>€ 3.502</b>	<b>€ 5.679</b>



**FONDAZIONE**  
**SAN VINCENZO DE' PAOLI**

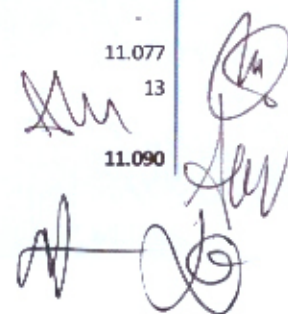
II - Crediti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli			
1) verso utenti e clienti	€	29.255	€ 17.132
2) verso associati e fondatori	€	-	€ -
3) verso enti pubblici	€	10.975	€ 37.296
4) verso soggetti privati per contributi	€	-	€ -
5) verso enti della stessa rete associativa	€	-	€ -
6) verso altri enti del Terzo settore	€	-	€ -
7) verso imprese controllate	€	-	€ -
8) verso imprese collegate	€	-	€ -
9) crediti tributari	€	-	€ -
10) da 5 per mille	€	-	€ -
11) imposte anticipate	€	-	€ -
12) verso altri	€	938	€ 1.063
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>41.167,30</b>	<b>€ 55.490,67</b>
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:			
1) partecipazioni in imprese controllate	€	-	€ -
2) partecipazioni in imprese collegate	€	-	€ -
3) altri titoli	€	-	€ -
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€ -</b>
IV - Disponibilità liquide:			
1) depositi bancari e postali	€	15.147	€ 17.384
2) assegni	€	-	€ -
3) danaro e valori in cassa	€	460	€ 451
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>15.606,52</b>	<b>€ 17.835,29</b>
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>€</b>	<b>60.276,00</b>	<b>€ 79.004,88</b>
D) Ratei e risconti attivi	€	671,41	€ 1.254,85
<b>Totale patrimoniale attivo</b>	<b>€</b>	<b>440.684</b>	<b>€ 437.524</b>

STATO PATRIMONIALE			
PASSIVO	31/12/2020	31/12/2021	
<b>A) Patrimonio netto:</b>			
I – Fondo di dotazione dell'ente	€ 389.537	€ 389.537	
<b>II – Patrimonio vincolato:</b>			
1) Riserve statutarie	€ -	€ -	
2) Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ -	€ -	
3) Riserve vincolate destinate da terzi	€ -	€ -	
<b>III – Patrimonio libero:</b>			
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	€ 20.411	-€ 41.025	
2) Altre riserve	€ -	€ -	
IV - Avanzo/disavanzo d'esercizio	-€ 61.436	-€ 66.436	
<b>Totale</b>	<b>€ 348.512</b>	<b>€ 282.076</b>	
<b>B) Fondi per rischi e oneri:</b>			
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€ -	€ -	
2) per imposte, anche differite	€ -	€ -	
3) altri	€ -	€ -	
<b>Totale</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>			
	€ -	€ -	
<b>D) Debiti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli</b>			
1) debiti verso banche	€ -	€ -	
2) debiti verso altri finanziatori	€ -	€ -	
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	€ -	€ -	
4) debiti verso enti della stessa rete associativa	€ -	€ -	
5) debiti per erogazioni liberali condizionate	€ -	€ -	
6) acconti	€ -	€ -	
7) debiti verso fornitori	€ 79.846	€ 138.895	
8) debiti verso imprese controllate e collegate	€ -	€ -	
9) debiti tributari	€ 930	€ 641	
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	€ -	€ -	
11) debiti verso dipendenti e collaboratori	€ -	€ -	
12) altri debiti	€ 11.396	€ 15.912	
<b>Totale</b>	<b>€ 92.172</b>	<b>€ 155.448</b>	
<b>E) Ratei e riscanti passivi</b>			
	€ -	€ -	
<b>Totale patrimoniale passivo</b>	<b>€ 440.684</b>	<b>€ 437.524</b>	



## RENDICONTO GESTIONALE

ONERI E COSTI	31/12/2020	31/12/2021
<i>A) Costi e oneri da attività di interesse generale</i>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€ 67.058	€ 50.006
2) Servizi	€ 378.941	€ 359.668
3) Godimento beni di terzi	€ -	€ -
4) Personale	€ 17.537	€ 10.778
5) Ammortamenti	€ 12.118	€ 12.176
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€ -	€ -
7) Oneri diversi di gestione	€ 19.292	€ 5.357
8) Rimanenze iniziali	€ 2.164	€ 3.502
<b>Totale</b>	<b>€ 497.110</b>	<b>€ 441.488</b>
<i>B) Costi e oneri da attività diverse</i>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€ -	€ -
2) Servizi	€ -	€ -
3) Godimento beni di terzi	€ -	€ -
4) Personale	€ -	€ -
5) Ammortamenti	€ -	€ -
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€ -	€ -
7) Oneri diversi di gestione	€ -	€ -
8) Rimanenze iniziali	€ -	€ -
<b>Totale</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<i>C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi</i>		
1) Oneri per raccolte fondi abituali	€ -	€ -
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	€ 11	€ -
3) Altri oneri	€ -	€ -
<b>Totale</b>	<b>€ 11</b>	<b>€ -</b>
<i>D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali</i>		
1) Su rapporti bancari	€ -	€ -
2) Su prestiti	€ -	€ -
3) Da patrimonio edilizio	€ -	€ -
4) Da altri beni patrimoniali	€ -	€ -
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	€ -	€ -
6) Ammortamenti	€ 11.077	€ 11.077
7) Altri oneri	€ 4	€ 13
<b>Totale</b>	<b>€ 11.081</b>	<b>€ 11.090</b>





**FONDAZIONE**  
SAN VINCENZO DE' PAOLI

*E) Costi e oneri di supporto generale*

- 1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci
- 2) Servizi
- 3) Godimento beni di terzi
- 4) Personale
- 5) Ammortamenti
- 6) Accantonamenti per rischi ed oneri
- 7) Altri oneri

**Totale**

**Totale oneri e costi**

€	246	€	657
€	425		
€	9.028	€	11.828
€	-	€	-
€	-	€	-
€	903	€	770
€	<b>10.601</b>	€	<b>13.255</b>
€	<b>518.804</b>	€	<b>465.834</b>

PROVENTI E RICAVI	31/12/2020	31/12/2021
<i>A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale</i>		
1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	€ -	€ -
2) Proventi dagli associati per attività mutuali	€ -	€ -
3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€ -	€ -
4) Erogazioni liberali	€ 1.605	€ 2.288
5) Proventi del 5 per mille	€ -	€ -
6) Contributi da soggetti privati	€ -	€ -
7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€ 401.759	€ 342.620
8) Contributi da enti pubblici	€ -	€ -
9) Proventi da contratti con enti pubblici	€ 40.692	€ 45.429
10) Altri ricavi, rendite e proventi	€ 1.080	€ 3.382
11) Rimanenze finali	€ 3.502	€ 5.679
<b>Totale</b>	<b>€ 448.638</b>	<b>€ 399.398</b>
<b>Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)</b>		
<i>B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse</i>		
1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€ -	€ -
2) Contributi da soggetti privati	€ -	€ -
3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€ -	€ -
4) Contributi da enti pubblici	€ -	€ -
5) Proventi da contratti con enti pubblici	€ -	€ -
6) Altri ricavi, rendite e proventi	€ 7	€ -
7) Rimanenze finali	€ -	€ -
<b>Totale</b>	<b>€ 7</b>	<b>€ -</b>
<b>Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)</b>		
<i>C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi</i>		
1) Proventi da raccolte fondi abituali	€ -	€ -
2) Proventi da raccolte fondi occasionali	€ 8.717	€ -
3) Altri proventi	€ -	€ -
<b>Totale</b>	<b>€ 8.717</b>	<b>€ -</b>





**FONDAZIONE**  
**SAN VINCENZO DE' PAOLI**

Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi				
<i>D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali</i>				
1) Da rapporti bancari	€	-	€	-
2) Da altri investimenti finanziari	€	-	€	-
3) Da patrimonio edilizio	€	-	€	-
4) Da altri beni patrimoniali	€	-	€	-
5) Altri proventi	€	5		
<b>Totale</b>	€	-	€	-
	€	5	€	-
Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)				
<i>E) Proventi di supporto generale</i>				
1) Proventi da distacco del personale	€	-	€	-
2) Altri proventi di supporto generale	€	-	€	-
<b>Totale</b>	€	-	€	-
<b>Totale proventi e ricavi</b>	€	<b>457.367</b>	€	<b>399.398</b>
<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)</b>	-€	<b>61.436</b>	-€	<b>66.436</b>
<b>Imposte</b>	€	-	€	-
<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-)</b>	-€	<b>61.436</b>	-€	<b>66.436</b>



## NOTA INTEGRATIVA

La "FONDAZIONE SAN VINCENZO DE' PAOLI - FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE" è stata costituita in data 17 maggio 2017 a seguito dell'atto di trasformazione di L.P.A.B "Casa di riposo SAN VINCENZO DE' PAOLI" redatto dal Notaio dott. Antonio MACCHIA con rep. n. 2323 e racc. n. 1773, trascritto a Bari l'8.06.2017 al n. 23456/1658 e registrato a Bari il 7.06.2017 al n. 17618 IT.

In data 12.10.2017 la "FONDAZIONE SAN VINCENZO DE' PAOLI - FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE" è stata iscritta, ai sensi dell'art.4 del D.P.R. 10.02.2000 n. 361, al numero 392 del Registro delle Persone giuridiche della Regione Puglia, istituito ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del citato D.P.R. e del D.P.G.R. n. 103 del 19.02.2001.

Il Sindaco del Comune di Palo del Colle con Decreto n. 9/2017 del 13.06.2017 ha individuato i componenti del Consiglio di Amministrazione che, secondo quanto previsto dall'art. 13 dello Statuto, resteranno in carica per cinque anni.

Il passaggio di consegne con il preesistente Consiglio di Amministrazione e la nomina a Presidente del Consiglio di Amministrazione del dott. Pietro MASTRANDREA e a Vicepresidente di Giacomo LACALENDOLA è avvenuta contestualmente in data 4 luglio 2017.

La Fondazione svolge come attività principale la gestione della "Casa di riposo San Vincenzo De Paoli" così come autorizzata dalla Regione Puglia a norma dell'art. 65 del Regolamento n. 4/2007 ponendosi, in ossequio all'art. 1 dello Statuto Sociale, la finalità di ospitare, previo pagamento di una retta nella misura stabilita dal Consiglio di Amministrazione, persone in stato di bisogno, di ambo i sessi, in condizioni di autosufficienza fisica e psichica, di provvedere al loro mantenimento e all'assistenza necessaria con riguardo alle condizioni ed alle esigenze fisiche, psiche, sociali e spirituali di ciascuno, di favorire, nel pieno rispetto della personalità e libertà individuale, le relazioni degli ospiti tra loro, con l'ambiente esterno e con quello di provenienza.

La Fondazione ha ricevuto nel corso dell'esercizio 2021, dal settore dei Servizi Sociali dei Comuni di Palo del Colle, Modugno e Giovinazzo contributi pubblici ad integrazione delle rette di mantenimento per l'ospitalità di anziani ricoverati presso la Casa di Riposo "San Vincenzo de' Paoli".

In particolare, in ossequio a quanto previsto dall'art.1 commi 125-129 della Legge 124/2017 in materia di trasparenza delle erogazioni pubbliche, si riepilogano gli importi, applicando il criterio di cassa, effettivamente percepiti dalla Fondazione nel corso dell'esercizio 2021:

-Comune di Palo del Colle € 43.324,75;



- Comune di Modugno € 2.060,00.

- Comune di Giovinazzo € 784,00.

L'Ente ha ottenuto da parte dell'Agenzia delle Entrate previa presentazione di apposita istanza, in ossequio a quanto previsto dall'art. 125 del D.L.34/2020, con prot. di concessione n. 202000434883 del 2020 la somma di € 1.744,00 a titolo di credito d'imposta per spese relative alla sanificazione e l'acquisto dei dispositivi di protezione individuali utilizzati in compensazione nel corso dell'esercizio 2021.

### **Criteri di formazione e struttura del bilancio - Criteri di valutazione**

Il Bilancio dell'esercizio, chiuso al 31 dicembre 2021, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto tenendo conto del decreto del Ministero del lavoro n. 39 "Adozione della modulistica di bilancio degli enti del Terzo settore" con l'acquisizione del parere del Consiglio nazionale del Terzo settore reso nella seduta del 23 gennaio 2020, licenziato in data 5 marzo 2020 e pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 18 aprile 2020; esso risulta composto dallo "Stato Patrimoniale", dal "Rendiconto gestionale" con l'indicazione, dei proventi e degli oneri, dell'ente, della Nota integrativa e della Relazione di Gestione che illustra le poste in bilancio, l'andamento economico e gestionale dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie.

Il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2021 è stato redatto secondo le norme del Codice Civile in materia di Bilancio d'Esercizio così come riformate dal Decreto Legislativo n. 139/15 in attuazione della Direttiva Europea 2013/34.

La presente Nota Integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi e, in taluni casi, un'integrazione dei dati di Bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 Codice Civile che sono in linea con le modifiche normative introdotte dal Dlgs 139/15 e con i principi contabili emessi dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Le aree gestionali della Fondazione sono le seguenti e possono essere così definite.

**Area delle attività di interesse generale:** è l'area che accoglie la principale attività istituzionale relativa alla gestione di una "Casa di Cura" per anziani sita in Palo del Colle alla Via Abate Fornari n. 27, oltre agli oneri ed i corrispondenti proventi, sostenuti per il raggiungimento degli scopi previsti dallo Statuto.

Tale area accoglie altresì le attività che, benché riconducibili per natura all'area istituzionale, assumono rilevanza commerciale ai sensi della normativa fiscale.

**Area delle attività promozionali e di raccolta fondi:** è l'area che accoglie gli oneri e i proventi relativi all'attività di raccolta fondi occasionali e non occasionali effettuata dalla Fondazione.



**Area delle attività di gestione finanziaria e patrimoniale:** è l'area che accoglie gli oneri e i proventi derivanti dall'impiego delle risorse monetarie della Fondazione detenute dalla stessa in attesa del loro utilizzo istituzionale. Accoglie altresì le poste derivanti dalla gestione di altre fattispecie patrimoniali, come in particolare gli immobili.

**Area delle attività di supporto generale:** è l'area che accoglie gli oneri di direzione e di conduzione delle strutture della Fondazione per la gestione organizzativa ed amministrativa delle iniziative di cui ai punti precedenti.

La redazione del presente Bilancio si fonda sulle assunzioni della continuità e della competenza economica. Di fatti il bilancio è stato redatto in base al presupposto che l'ente sia in funzionamento e che continui ad esserlo nel prevedibile futuro, laddove con "prevedibile futuro" si intendono almeno i dodici mesi successivi alla data di chiusura dell'esercizio.

In merito alla continuità di esercizio dell'attività caratteristica, si ritiene opportuno segnalare nell'apposito paragrafo riportato in calce al presente documento gli impatti che l'emergenza pandemica del Covid-19 ha avuto sulla gestione dell'ente nel corso dell'esercizio 2021.

**Si segnala come la struttura per anziani gestita dalla FONDAZIONE SAN VINCENZO DE' PAOLI - FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE abbia adottato nel corso dell'esercizio 2021 e continui ad adottare tutte alcune delle misure per la prevenzione, contrasto e il contenimento dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 prescritte da disposizioni emanate dalla Regione Puglia e dalla normativa vigente.**

Tuttavia è inevitabile segnalare che le citate misure di prevenzione e contrasto dell'emergenza epidemiologica hanno ricadute in termini di aumento dei costi di gestione delle attività istituzionali della Fondazione.

Il presente bilancio è stato redatto secondo il principio della competenza economica.

I criteri e principi generali di bilancio adottati nella formazione del bilancio al 31.12.2021 sono individuabili essenzialmente in:

- Comprensibilità;
- Imparzialità (neutralità);
- Significatività;
- Prudenza;
- Prevalenza della sostanza sulla forma;
- Comparabilità e coerenza;
- Verificabilità dell'informazione;
- Annualità.



- Principio del costo.

Alla presente Bilancio d'esercizio si applica un sistema contabile economico patrimoniale secondo i principi e criteri contabili di cui agli artt. 2423 e seguenti del codice, ai principi contabili nazionali formulati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) e al principio contabile numero 1 per gli enti no profit, elaborato dall' Agenzia per il Terzo Settore, dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili e dall'Organismo Italiano di Contabilità.

I criteri di valutazione adottati per le singole poste di bilancio sono aderenti alle disposizioni previste dall'art. 2426 del codice civile. In particolare, i criteri adottati sono stati i seguenti:



### Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione, inclusi gli oneri accessori, ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I piani di ammortamento di tali costi sono stati predisposti tenendo conto dell'arco temporale entro cui si stima essi producano utilità, secondo lo schema sotto riportato.

VOCI DI BILANCIO	COSTO D'ACQUISTO O DI PRODUZIONE	ALIQUOTA D'AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTI DELL'ESERCIZIO
Lavori straordinari su beni di Terzi	€ 26.642,00	20%	€ 5328,00
Altri costi ad utilità pluriennale da ammortizzare	€ 2.147,00	20%	€ 429,00
<b>TOTALI</b>	<b>€ 28.789,00</b>		<b>€ 5757,00</b>

### Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione, maggiorato dei costi accessori di diretta imputazione.

L'organo amministrativo ha verificato la permanenza delle condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Sui beni non è stata eseguita alcuna rivalutazione monetaria e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, delle immobilizzazioni stesse.

Altresì non sono state effettuate rivalutazioni economiche volontarie.

Gli ammortamenti sono stati conteggiati sulla base delle residue possibilità di utilizzazione dei cespiti cui si riferiscono, in conformità alla disposizione contenuta nell'art. 2426 comma 1 n. 2 del codice civile.

Le aliquote concretamente applicate sono esposte nel prospetto che segue:

VOCI DI BILANCIO	COSTO D'ACQUISTO O DI PRODUZIONE	ALIQUOTA D'AMMORTAMENTO	AMMORTAMENTI DELL'ESERCIZIO
FABBRICATI	€ 369.243,00	3%	€ 11.077,00
IMPIANTI E MACCHINARI	€ 23.749,00	7,5%	€ 1.781,00
ATTREZZATURA	€ 13.656,00	15%	€ 1.990,00
ARREDAMENTO	€ 17.429,00	15%	€ 2.614,00
MACCHINE ELETTRONICHE D'UFFICIO	€ 165	20%	€ 33,00
<b>TOTALI</b>	<b>€ 424.242,00</b>		<b>€ 17.496,00</b>

In sede di trasformazione il Comune di Palo del Colle ha assegnato gratuitamente alla Fondazione il diritto di proprietà dell'immobile sito in Palo del Colle alla Via Abate Fornari n.27 e consistente in due vani a piano terra e relativi accessori identificato al Castasto Fabbricati dal fg. 29, p.lla 493, sub 6, cat. B-4, classe U, superficie catastale 238 mq e rendita € 2.102,80.

L'immobile costituisce il fondo di dotazione iniziale conferito alla Fondazione per il valore di € 363.000,00 come si evince dalla Perizia redatta in data 25.11.2014 dal tecnico istruttore Arch. Maria Tiziana Pagone e dal Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Palo del Colle ing. Vincenzo Scicutella.

L'immobile patrimonializzato, seppur conferito gratuitamente dal Comune di Palo del Colle, viene regolarmente ammortizzato nel Rendiconto di Gestione annuale in quanto concorre alla produzione di servizi resi dalla Fondazione. Tale scelta ha inciso negativamente per € 11.077,00 sul Risultato di Gestione relativo all'anno 2021.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

La Fondazione non detiene immobilizzazioni finanziarie.

### **Rimanenze**

Sono state valutate al minor valore tra il costo di acquisto e il valore di mercato.

### **Crediti**

I crediti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo in considerazione il fattore temporale, ed il valore di presumibile realizzo. In particolare, il valore di iscrizione iniziale è rappresentato dal valore nominale del credito, al netto di tutti i premi, sconti e abbuoni, ed inclusivo degli eventuali costi direttamente attribuibili alla transazione che ha generato il credito. I costi di transazione, le eventuali commissioni attive e passive e ogni differenza tra valore iniziale e valore nominale a scadenza sono inclusi nel calcolo del costo ammortizzato utilizzando il criterio dell'interesse effettivo.

I crediti presenti nel bilancio al 31 dicembre 2021 della Fondazione, per i quali è irrilevante l'applicazione del costo ammortizzato, ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile, sono iscritti al valore di presumibile realizzo.

I crediti in valuta estera sono contabilizzati sulla base dei cambi riferiti alla data in cui sono state effettuate le relative operazioni; le differenze positive o negative, emergenti dalla valutazione delle poste in valuta al cambio di fine esercizio, sono state rispettivamente accreditate ed addebitate per competenza nell'esercizio.



### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale; si tratta delle somme in giacenza sui conti bancari e postali e delle disponibilità di cassa alla data del bilancio, nonché della parte di liquidità della gestione in titoli.

### **Ratei e risconti attivi**

Sono accesi in presenza di costi riguardanti due o più esercizi e calcolati secondo il principio della competenza temporale oltre che nel rispetto del principio generale di correlazione degli oneri e dei proventi in ragione d'esercizio.

### **Patrimonio Netto**

Il Patrimonio Netto comprende il fondo di dotazione dell'ente, che è iscritto al valore nominale e rappresenta il valore di quanto conferito in fase di costituzione dal Comune di Palo del Colle.

Il Patrimonio Libero accoglie il valore dei fondi disponibili della Fondazione, costituiti sia dal risultato gestionale dell'esercizio sia dai risultati gestionali degli esercizi precedenti; tali fondi hanno la caratteristica di essere liberi da vincoli specifici e sono quindi utilizzabili per il perseguimento dei fini istituzionali. I fondi sono iscritti al loro valore nominale.

### **Fondi per rischi**

La Fondazione non detiene alcun fondo per rischi.

### **Debiti**

I debiti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo. In particolare, il valore di iscrizione iniziale è rappresentato dal valore nominale del debito, al netto dei costi di transazione e di tutti i premi, sconti e abbuoni direttamente derivanti dalla transazione che ha generato il debito. I costi di transazione, le eventuali commissioni attive e passive e ogni differenza tra valore iniziale e valore nominale a scadenza sono inclusi nel calcolo del costo ammortizzato utilizzando il criterio dell'interesse effettivo.

Sono rilevati al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del valore di estinzione. I debiti per i quali è irrilevante l'applicazione del costo ammortizzato, ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile, sono iscritti al valore nominale.

I debiti in valuta, qualora esistenti, sono contabilizzati sulla base dei cambi riferiti alla data in cui si effettuano le relative operazioni; le differenze positive o negative, emergenti dalla valutazione delle poste in valuta al cambio di fine esercizio, vengono rispettivamente accreditate ed addebitate per competenza all'esercizio.



### **Ratei e risconti passivi**

Sono accesi in presenza di proventi riguardanti 2 o più esercizi e calcolati secondo il principio della competenza temporale oltre che nel rispetto del principio generale di correlazione degli oneri e dei proventi in ragione d'esercizio.

### **Oneri**

Gli oneri rappresentano le risorse impiegate dalla Fondazione, nel periodo di riferimento e secondo le diverse aree gestionali, per lo svolgimento delle proprie attività. Sono registrati secondo il principio della competenza economica ed esposti per area di gestione.

Si ritiene opportuno imputare le singole voci di costo dell'area delle attività istituzionali, comprendendo l'Imposta sul valore aggiunto indetraibile.

### **Proventi**

Sono costituiti dai proventi da attività istituzionali, da raccolta fondi e dai proventi finanziari e patrimoniali rappresentati nelle aree gestionali di pertinenza; nell'ambito dell'attività istituzionale e, marginalmente, della raccolta fondi, vengono accolti i proventi da attività commerciale.

Per quanto attiene le erogazioni liberali percepite nel corso dell'esercizio 2021 si forniscono i seguenti dettagli relativamente alle entrate, precisando che non sussistono uscite corrispondenti:

#### **ENTRATE**

Erogazioni liberali	€ 2.288,00
<b>TOTALE EROGAZIONI LIBERALI</b>	<b>€ 2.288,00</b>

### **Riduzione di valore delle immobilizzazioni (art. 2427, 1° c. n. 3-bis)**

Le immobilizzazioni materiali sono state sistematicamente ammortizzate tenendo conto della residua possibilità di utilizzazione, come evidenziato in precedenza.

Con la legge 13 ottobre 2020, n. 126 convertita in legge, con il decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, recante misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia vi è la possibilità di derogare all'art. 2426 co.2 del codice civile non ammortizzando il costo delle immobilizzazioni materiali e immateriali, mantenendo il loro valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio annuale regolarmente approvato.

Si è scelto di non adottare questa opzione in quanto l'ente ha svolto regolarmente le proprie attività istituzionali senza periodi di sospensione.

Non sussistono i presupposti per la svalutazione di alcuna delle immobilizzazioni iscritte in bilancio.





### Variazioni delle consistenze delle voci dell'attivo diverse dalle immobilizzazioni e del passivo (art. 2427, 1° c. n. 4)

Nei seguenti prospetti vengono evidenziate le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 nelle voci dell'attivo patrimoniale diverse dalle immobilizzazioni, nonché del passivo.

CREDITI V/ASSOCIATI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	SALDO ALL'1.1.2021	INCREMENTI/DECREMENTI	SALDO AL 31.12.2021
	0	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

ATTIVO CIRCOLANTE	SALDO ALL'1.1.2021	INCREMENTI/DECREMENTI	SALDO AL 31.12.2021
I - Rimanenze	€ 3.502,00	€ 2.177	€ 5.679,00
II - Crediti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 41.167,00	€ 14.324	€ 55.491,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IV - Disponibilità liquide	15.607,00	€ 2.228	17.835,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 60.276,00</b>	<b>€ 18.729</b>	<b>€ 79.005,00</b>

PATRIMONIO NETTO	SALDO ALL'1.1.2021	INCREMENTI/DECREMENTI	SALDO AL 31.12.2021
I - Fondo di dotazione per l'ente	€ 389.537,00	0	€ 389.537,00
II - Patrimonio vincolato:			
1) Riserve statutarie	0	0	0
2) Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	0	0	0
3) Riserve vincolate destinate da terzi	0	0	0
III - Patrimonio libero:			
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	€ 20.411,00	- 61.436	€ -41.025,00
2) Altre riserve			
IV - Avanzo/disavanzo d'esercizio	€ -61.436,00	- 5.000,00	€ -66.436,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 348.512,00</b>	<b>€ -66.436,00</b>	<b>€ 282.076,00</b>

DEBITI	SALDO ALL'1.1.2021	INCREMENTI/DECREMENTI	SALDO AL 31.12.2021
Debiti			
- entro 12 mesi	€ 92.171,00	€ 63.277,00	€ 155.448
- oltre 12 mesi	€ 0		€ 0
<b>TOTALE</b>	<b>€ 92.171,00</b>	<b>€ 63.277,00</b>	<b>€ 155.448</b>

A causa dell'emergenza COVID-19, nel corso del 2021 la posizione creditoria e debitoria della Fondazione ha subito un rilevante incremento.

La composizione dei crediti iscritti nel bilancio è evidenziata nella seguente tabella.



VOCI DI BILANCIO	SALDO AL 31.12.2021
Crediti v/clienti	€ 54.428,00
Crediti per depositi cauzionali su contratti	€ 495,00
Fornitori c/acconti	€ 493,00
Crediti v/Inail per acconti	€ 74,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 55.490,00</b>

La situazione debitoria al 31 dicembre 2021 è, invece, dettagliata nel seguente prospetto:

VOCI DI BILANCIO	SALDO AL 31.12.2021
Debiti v/fornitori	€ 138.895
Debiti v/erario per ritenute lavoro autonomo	€ 150
Debiti v/erario per IVA	€ 491
Debiti verso clienti	€ 4.532
Debiti diversi	€ 11.380
<b>TOTALE</b>	<b>€ 155.448,00</b>

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 n. 6 che prevede l'indicazione della ripartizione geografica di tutti i debiti e i crediti della Fondazione, si precisa che i crediti ed i debiti esistenti alla chiusura dell'esercizio 2021 sono stati contratti esclusivamente con soggetti residenti in Italia.

### **Imposte dell'esercizio**

Non si rilevano imposte di competenza dell'esercizio né ai fini IRES né ai fini IRAP.

### **Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

L'emergenza sanitaria derivante dal COVID-19, ha inciso notevolmente sulla gestione della fondazione provocandone dapprima una situazione d'emergenza sanitaria e consecutivamente una situazione di non equilibrio finanziario ed economico.

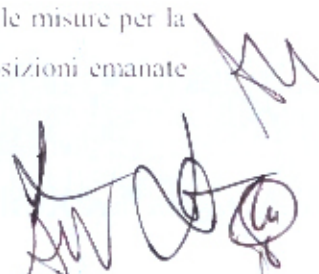
Tale situazione ha comportato un aumento considerevole dell'incidenza dei costi strutturali della gestione della storica "Casa di Cura".

In merito alla continuità di esercizio dell'attività caratteristica dell'Ente è doveroso segnalare che, seppur il periodo di emergenza sanitaria è cessato prima della conclusione dell'esercizio 2020, gli effetti negativi si sono riscontrati per tutta la durata dell'anno 2021.

Per i dettagli rispetto alla gestione dell'Ente nel periodo d'esercizio 2021 si rinvia integralmente alla Relazione sulla Gestione.

### **Eventi successivi al 31 dicembre 2021**

Si segnala come la struttura per anziani gestita dalla FONDAZIONE SAN VINCENZO DE' PAOLI - FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE continui ad adottare anche per l'esercizio in corso le misure per la prevenzione, contrasto e il contenimento dell'emergenza epidemiologica prescritte da disposizioni emanate dalla Regione Puglia e dalla normativa vigente.



Tuttavia è inevitabile segnalare come le citate misure di prevenzione e contrasto dell'emergenza epidemiologica continuino ad avere ricadute in termini di aumento dei costi di gestione delle attività istituzionali della Fondazione.

Tuttavia nel corso dei primi mesi dell'esercizio 2022 si segnalano ingressi di nuovi utenti nella Struttura per anziani.

### **Fidejussioni e Garanzie Reali**

Non vi sono fidejussioni o garanzie reali che non siano state rilevate in bilancio.

### **Impegni**

Non si sono assunti impegni che non siano stati rilevati in bilancio.

### **Passività Potenziali**

Non vi sono passività potenziali che non siano state rilevate in bilancio.

### **Operazioni con Obbligo di Retrocessione a Termine**

Nell'esercizio non sono state poste in essere operazioni soggette all'obbligo di retrocessione a termine.

### **Accordi non Risultanti dallo Stato Patrimoniale**

Non vi sono accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale, che possano influenzare in modo significativo la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Fondazione, ai sensi dell'art. 2427, punto 22-ter del Codice Civile.

### **Strumenti Finanziari Derivati**

La fondazione non detiene Strumenti Finanziari Derivati.

### **Impegni assunti e ricevuti**


Non vi sono impegni assunti e ricevuti nell'esercizio chiuso al 31.12.2021

### **Informativa su parti correlate**

Nell'esercizio non sono state poste in essere operazioni con parti correlate.

Palo del Colle, 31 marzo 2022

FONDAZIONE SAN VINCENZO DE' PAOLI  
FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE  
Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Pietro MASTRANDREA



## **Relazione sulla Gestione al Bilancio al 31.12.2021**

Il bilancio dell'esercizio 2021 presenta un risultato negativo pari ad € 66.436

L'attività principale svolta dalla Fondazione consiste nella gestione della "Casa di Riposo San Vincenzo De' Paoli" situata in Palo del Colle, autorizzata dalla Regione Puglia a norma dell'art. 65 del Regolamento n. 4/2007 ponendosi, in ossequio all'art. 1 dello Statuto Sociale, la finalità di ospitare, previo pagamento di una retta nella misura stabilita dal Consiglio di Amministrazione, persone in stato di bisogno, di ambo i sessi, in condizioni di autosufficienza fisica e psichica, di provvedere al loro mantenimento e all'assistenza necessaria con riguardo alle condizioni ed alle esigenze fisiche, psiche, sociali e spirituali di ciascuno, di favorire, nel pieno rispetto della personalità e libertà individuale, le relazioni degli ospiti tra loro, con l'ambiente esterno e con quello di provenienza.

La "FONDAZIONE SAN VINCENZO DE' PAOLI - FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE" è stata costituita in data 17 maggio 2017 a seguito dell'atto di trasformazione della I.P.A.B "Casa di riposo SAN VINCENZO DE' PAOLI".

Gli scopi che la fondazione intende perseguire sono esclusivamente di utilità sociale, possibili, leciti, senza finalità di lucro, da realizzare esclusivamente nella Regione Puglia. La Fondazione ha le sue origini storiche nella Istituzione di Beneficenza "Ospedale-Ricovero di Mendicità" costituita con lo scopo principale di provvedere gratuitamente al ricovero, mantenimento ed assistenza dei poveri di ambo i sessi inabili al lavoro proficuo.

### **Struttura della Fondazione**

Nel rispetto, in conformità ed in coerenza con le volontà espresse nelle norme dell'atto costitutivo della Fondazione nonché in ottemperanza alle disposizioni regolamentari di cui al Regolamento Regionale n. 1 del 28 gennaio 2008 pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia del 29 gennaio 2008, art. 10 comma 1 e 2, il Consiglio di Amministrazione è composto da un numero di membri non inferiore a 5 (cinque) e non superiore a 7 (sette) di cui almeno la maggioranza nominati dal Consiglio Comunale del Comune di Palo del Colle, mentre la restante parte sarà designata da Enti pubblici e privati e persone fisiche che aderiscano alla Fondazione quali "Partecipanti".

Vista l'assenza di "Partecipanti" il numero dei membri del Consiglio di Amministrazione è determinato in 5 (cinque) componenti e il Consiglio di Amministrazione, nominato dal Sindaco del Comune di Palo del Colle sulla base degli indirizzi deliberati dal Consiglio Comunale con Decreto n. 9/2017 del 13.06.2017, risulta essere così composto:

- Presidente: dott. Pietro Mastrandrea
- Vice Presidente: geom. Giacinto Lacalendola



- dott. Nicolò de Vito
- dott.ssa Anna Mastrandrea
- sig. ra Anna Maria Vacca

Il Consiglio di Amministrazione, così composto, resterà in carica 5 (cinque) anni ed è rieleggibile.

Si segnala che il l'organo amministrativo sino al 31.12.2021 si è riunito per 5 volte nelle seguenti date:

- ✓ 03 febbraio 2021
- ✓ 30 giugno 2021
- ✓ 27 luglio 2021
- ✓ 07 settembre 2021
- ✓ 28 dicembre 2021

Il Revisore dei Conti, scelto tra persone iscritte nel registro dei Revisori Contabili, è stato nominato dal Commissario Straordinario, assunti i poteri del Sindaco del Comune di Palo del Colle ai sensi dell'art.50, comma 8 del TUEL, con decreto n. 10 del 23.04.2020.

Il Revisore dei Conti in carica sino all'approvazione del bilancio al 31.12.2022 è il dott. Domenico MICCIANTUONO.

### **L'attività istituzionale dell'esercizio 2021.**

L'esercizio 2021 si è avviato con grandi aspettative; la disponibilità dei vaccini anti-Covid aveva infatti indotto tutti ad un grande ottimismo, nella convinzione che la Pandemia si sarebbe conclusa e che si sarebbe ritornati ad una gestione ordinaria dell'attività caratteristica dell'Ente.

Purtroppo la realtà è stata ben diversa da quanto prospettato:

-Gli utenti e i loro familiari, costretti a nuovi periodi di isolamento, hanno con fatica dovuto accettare le regole che nel pieno del periodo emergenziale avevano giudicato essenziali. Gli stessi chiedevano, a ragion veduta, di poter accarezzare o baciare il proprio caro, di visitare la sua camera, incontrarlo senza dover prenotare un appuntamento e senza controllare costantemente l'orologio. Purtroppo le regole imposte dalla "Pandemia" vietavano i citati comportamenti in quanto avrebbero potuto alimentare nuovi contagi.

-Alcuni degli utenti congiuntamente ai loro familiari hanno affrontato momenti di difficoltà economica che ha comportato un aumento dei tempi medi di pagamento delle rette nonché dei tempi medi di incasso da parte della Fondazione. Si ricorda che, in linea con gli scopi, previsti dallo Statuto, la Fondazione intende perseguire scopi di utilità sociale, possibili, leciti, senza finalità di lucro, da realizzare esclusivamente nella Regione Puglia. La Fondazione ha le sue origini storiche nella Istituzione di Beneficenza "Ospedale-Ricovero di Mendicità" costituita con lo scopo principale di provvedere

gratuitamente al ricovero, mantenimento ed assistenza dei poveri di ambo i sessi inabili al lavoro proficuo e che pertanto, di fronte ad obiettive difficoltà da parte degli utenti a corrispondere la retta di mantenimento ha, da sempre, avuto un atteggiamento di utilità sociale in pieno spirito di accoglienza dell'Anziano.

-Si è assistito ad un aumento generalizzato di tutti i costi di acquisizione che hanno coinvolto anche le forniture dell'Ente. Di contro l'adeguamento dei contratti di fornitura non ha riguardato i contratti di fornitura continuativi. Tale aumento generalizzato dei costi ha avuto un importante impatto economico sulla gestione della struttura.

Nonostante gli aspetti evidenziati il Rendiconto dell'attività istituzionale della Fondazione chiude con segnali di incoraggiamento positivo, che porta a guardare con ottimismo il proseguo delle proprie attività istituzionali.

Passando ad analizzare la congiuntura economica si evidenzia come lo scoppio della guerra Russia-Ucraina ed una crisi energetica ha avuto, anche nel corso dell'inizio dell'esercizio 2022, importanti ripercussioni negative sui costi legati alle utenze (fornitura di Gas ed Energia Elettrica) della struttura non rispettando le previsioni di Bilancio.

Inoltre l'avviamento di altre strutture simili a quella gestita dalla Fondazione da soggetti profit e no profit sottrae costantemente potenziali ospiti alla storica casa di riposo.

La storica "Casa di Riposo" inoltre, sconta la concorrenza nei territori di riferimento di strutture concorrenziali che presentano nuovi arredi, nuove attrezzature, servizi agli utenti più flessibili con rette di mantenimento economicamente più vantaggiose e concorrenziali rispetto a quelle che la struttura gestita dalla Fondazione può offrire.

L'esercizio 2021 è stato l'anno in cui la gestione della Fondazione ha risentito degli effetti negativi della pandemia, sia in termini economici che in termini organizzativi.

Le autorità sanitarie hanno imposto il rispetto delle normative anti-contagio mantenendo l'obbligo di elevati standard di utilizzo dei DPI nonché delle periodiche sanificazioni e di tutte le prescrizioni necessarie per arginare il rischio di nuovi focolai.

La campagna mediatica della prima ondata e dei contagi avuti nel corso dell'esercizio 2020 ha prodotto ricadute devastanti nella gestione delle strutture per anziani determinando un calo delle richieste di inserimento con conseguente calo del fatturato, non risparmiando la Fondazione San Vincenzo De' Paoli. Dal punto di vista organizzativo, nel corso dell'esercizio 2021 si è aderito alle campagne vaccinali contro il COVID-19 allontanando il rischio di un nuovo focolaio ed evitando ulteriori risvolti negativi in termini sanitari, sia per gli ospiti che per i lavoratori.

Si è organizzata, con cadenza dapprima settimanale e poi quindicinale, la Sorveglianza Sanitaria della struttura, effettuando test rapidi a tutti i lavoratori, volontari e a tutte le figure professionali che avevano accesso alla struttura.

Tale attività di sorveglianza, svolta grazie alla encomiabile disponibilità degli infermieri, ha permesso di individuare positività asintomatiche tra i lavoratori, isolandole immediatamente e circoscrivendo il contagio.

Pensavamo che la Pandemia del 2020 ci avesse forgiato ad affrontare e superare ogni difficoltà, volevamo tutti ritrovarci migliori ma è bastato poco per dimenticarci del buon proposito e scoprirci, se possibile, ancora più fragili. Eppure ce lo siamo sentiti ripetere un'infinità di volte che **".....è nella crisi che nascono l'inventiva, le scoperte e le grandi strategie. Chi supera la crisi supera sé stesso senza essere superato". (Albert Einstein).**

L'esercizio 2021 è stato l'anno in cui è stata superata l'emergenza sanitaria e ci si affidava speranzosi alla possibilità di accedere ai ristori per il COVID.

Non è stato possibile accedervi in quanto la Fondazione non produce con continuità Reddito d'impresa e non ha potuto ricorrere ai diversi ristori previsti per il mondo delle imprese. Non è stato possibile nemmeno accedere ai Ristori previsti per il mondo del Terzo Settore in quanto alla data del 31/12/2021 la Fondazione non risulta essere iscritta al Registro Unico del Terzo Settore.

Il Registro Unico Nazionale del Terzo settore (RUNTS) previsto dall'art. 45 del Codice del Terzo settore, che a regime sostituirà i registri delle APS, delle ODV e l'anagrafe delle Onlus previsti dalle precedenti normative di settore è attivo dal 23 novembre 2021.

A partire dal 23 novembre 2021 le amministrazioni che gestivano i registri ODV e APS hanno iniziato a trasferire sul sistema informativo del RUNTS i dati degli enti già iscritti. Gli enti iscritti all'Anagrafe delle ONLUS compresi nell'elenco pubblicato dall'Agenzia delle Entrate potranno attivare, tramite l'apposito portale, la procedura per richiedere la propria iscrizione al RUNTS.

La Fondazione San Vincenzo pur essendosi attivata presentando istanza d'iscrizione all'albo delle ONLUS nel 2017 e presentando iscrizione all'elenco dei Beneficiari all'elenco del 5 per mille nel corso del 2021 non risulta iscrivibile all'anagrafe delle Onlus né a quello del Registro Unico del Terzo settore in quanto non rispetta l'obbligo di devoluzione del patrimonio in caso di scioglimento.

Sarebbe necessario, al fine di poter iscrivere la Fondazione al Registro degli Enti del Terzo Settore, compatibilmente con le esigenze dell'Ente Comunale, eliminare il vincolo presente negli artt. 2 e 17 dello Statuto Sociale in aperto contrasto con la prescrizione normative di settore secondo cui l'immobile assegnato gratuitamente da parte del Comune di Palo del Colle sito in Palo del Colle alla Via Abate Fornari n.27, in caso di scioglimento, ritorni nel patrimonio Comunale.

Inoltre la Fondazione, autorizzata secondo il regolamento 4/2007 della Regione Puglia art. 65, non è rientrata sino ad oggi tra gli Enti Pubblici ai quali, a più livelli istituzionali, venivano erogati ristori.

Sarebbe auspicabile ricorrere a fondi pubblici, tra i quali si ricordano i nuovi fondi previsti dal PNNR, che per una realtà come la "casa di riposo" consentirebbero di poter fronteggiare l'emergenza strutturale degli ultimi due esercizi.

La Gestione del 2021 è stata contraddistinta da un continuo miglioramento del servizio reso agli ospiti. Si segnalano diverse figure professionali presenti periodicamente all'interno della casa di riposo che offrono gratuitamente senza impattare sui dati economici di bilancio la loro opera professionale al servizio degli utenti.

Si ricordano tra le altre figure le volontarie del servizio civile, laureate in psicologia, i tirocinanti educatori professionali, gli assistenti sociali presenti nella nostra struttura in virtù di una convenzione stipulata con l'Università degli Studi di Bari.

La Fondazione ha inoltre preso parte alla misura della Regione Puglia denominata Reddito di Dignità pugliese (ReD) che ha consentito di affiancare due risorse professionali all'interno della struttura organizzativa.

In sintesi, possiamo concludere che l'anno 2021 è stato ancora significativamente condizionato dalla pandemia.

La situazione è stata gestita in maniera prospettica, garantendo la ripresa delle visite dei parenti seppur su appuntamento e con distanziamento sociale, garantendo l'organizzazione delle attività di animazione, cura nella costruzione dei PAI - progetti di assistenza individualizzati.

Si registra un maggior interessamento per nuovi inserimenti in struttura grazie anche alla campagna di comunicazione social che la Fondazione sta portando avanti.

Non è solo la pandemia a dare incertezza; come evidenziato nell'introduzione, tanti altri fattori in questi ultimi mesi stanno contribuendo ad aumentare l'instabilità, nel breve ma anche nel medio/lungo periodo - la guerra, la crisi energetica ed economica, l'evoluzione dei servizi offerti agli anziani in generale, i concorrenti diretti della Fondazione.

La nostra Fondazione in 150 anni si è presa cura dei più deboli ha saputo modificare la sua risposta al bisogno adattandosi ai cambiamenti della società: ha offerto assistenza ai poveri e ai malati quando non esistevano servizi sociali e sanitari, indirizzando la propria mission essenzialmente verso gli anziani. Tale scelta è pienamente attuale e non è certo in discussione; sarà necessario tuttavia aggiornare la tipologia dei servizi, anche alla luce dei nuovi fondi pubblici che la Fondazione dovrà saper intercettare e, soprattutto, rivedere le modalità di erogazione dei servizi stessi in nome della flessibilità e dell'adattabilità ai bisogni degli utenti.



Tali caratteristiche risultano essere indispensabili per far fronte alla "concorrenza" delle nuove strutture private profit, sicuramente molto dinamiche.

In altre parole, La fondazione dovrà sviluppare capacità imprenditoriali che sappiano conciliare la qualità della cura con un livello ragionevole dei costi, onde applicare tariffe accessibili agli utenti e alle loro famiglie.

Mi piacerebbe chiudere con questa affermazione dello scrittore britannico Clive Staples Lewis..."

**Non puoi tornare indietro e cambiare l'inizio, ma puoi iniziare dove sei e cambiare il finale"**

Molte sono pertanto le criticità da affrontare in questo particolare momento in cui il lavoro assistenziale prosegue con le instancabili attività.

Grazie al lavoro dell'intera équipe, la disponibilità, l'impegno e soprattutto il lavoro fatto con il cuore da parte di tutto lo staff è possibile offrire agli anziani ospiti dei momenti di serenità.

Il Consiglio di Amministrazione, nella sua totalità, continuerà a approfondire un rilevante impegno volto al miglioramento dell'andamento gestionale della Storica Casa di Riposo, nella consapevolezza di poter riuscire a riequilibrare anche mediante gli adeguati ristori che potranno arrivare nei prossimi mesi.

La programmazione dell'esercizio 2022 non può per ovvie ragioni finanziarie prevedere la realizzazione di grandi opere volte al miglioramento della qualità della vita all'interno della struttura.

Tuttavia, si stanno tessendo rapporti e collaborazioni con le associazioni del territorio, in modo da rendere la Fondazione un polo sociale di riferimento per l'intera collettività.

Gli obiettivi che l'Amministrazione si è posta di raggiungere nell'esercizio 2022 possono essere così riassunti:

- ✓ Partecipazione a progetti di finanziamento per l'ampliamento delle attività in favore dei nostri Ospiti ma anche della comunità Palese;
- ✓ Continuare nell'attività già avviata di collaborazione con il Centro Antiviolenza "Oltre" che ha istituito la sede legale presso la struttura della Fondazione, con lo scopo di contrastare e recuperare il fenomeno del maltrattamento, della violenza e dell'abuso di donne e minori e di sottrarre le vittime da situazioni di pericolo in essere creando condizioni di vita autonoma e serena restituendo dignità e consapevolezza di sé;
- ✓ Sviluppo e Costituzione di un albo dei soci Volontari che possono prestare la propria opera al servizio della Fondazione;
- ✓ Sviluppo e Costituzione di un albo dei soci Sostenitori che possono contribuire economicamente al raggiungimento degli scopi sociali della Fondazione.

Si segnala che la Fondazione nel corso dell'esercizio 2022 sta promuovendo, in partnership con altre realtà no profit, la candidatura di una propria idea progettuale sull' **AVVISO PUBBLICO PER IL FINANZIAMENTO DI PROGETTI DI INFORMAZIONE E SENSIBILIZZAZIONE RIVOLTI ALLA**

PREVENZIONE DELLA VIOLENZA MASCHILE CONTRO LE DONNE E PER LA PROMOZIONE DI BUONE PRATICHE NELLE AZIONI DI PRESA IN CARICO INTEGRATA DA PARTE DELLE RETI OPERATIVE TERRITORIALI ANTIVIOLENZA DELLE DONNE VITTIME DI VIOLENZA MASCHILE promosso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le pari opportunità pubblicato in data 4/02/2022.

Tutto il Consiglio di Amministrazione, nella sua interezza, unitamente a tutte le risorse umane che collaborano con la Fondazione svolgono le proprie mansioni rispettando una metodologia di lavoro razionale e propositiva.

È necessario continuare in questa direzione e monitorare costantemente tutte le aree funzionali e i singoli servizi prestati per evitare il sostenimento di oneri di gestione non adeguati alla Fondazione.

### **Principali dati economici e patrimoniali**

Per meglio comprendere la situazione della Fondazione e al fine di fornire l'analisi fedele, equilibrata ed esauriente della società, è stata eseguita la riclassificazione del bilancio distinguendo, nell'ambito dello Stato patrimoniale, le fonti a seconda della durata (capitale corrente e durevole) e/o dell'origine (capitale propri e di terzi) e riclassificando il Rendiconto della Gestione a valore aggiunto.



<b>IMPIEGHI</b>	<b>2020</b>	<b>%</b>	<b>2019</b>	<b>%</b>
<b>CAPITALE FISSO</b>				
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	13.207	3,02%	18.965	4,30%
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI NETTE	344.057	78,64%	360.772	81,87%
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	0	0,00%	0	0,00%
<b>TOTALE CAPITALE FISSO</b>	<b>357.264</b>	<b>81,66%</b>	<b>379.737</b>	<b>86,17%</b>
<b>ATTIVO CIRCOLANTE</b>				
DISPONIBILITA' NON FINANZIARIE	5.679	1,30%	3.502	0,79%
LIQUIDITA' DIFFERITE	56.746	12,97%	41.839	9,49%
LIQUIDITA' IMMEDIATE	17.835	4,08%	15.607	3,54%
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>80.260</b>	<b>18,34%</b>	<b>60.947</b>	<b>13,83%</b>
<b>TOTALE IMPIEGHI</b>	<b>437.524</b>	<b>100,00%</b>	<b>440.684</b>	<b>100,00%</b>
<b>FONTI DI FINANZIAMENTO</b>	<b>2020</b>	<b>%</b>	<b>2019</b>	<b>%</b>
<b>PATRIMONIO NETTO</b>				
FONDO DI DOTAZIONE	348.512	79,66%	409.948	93,03%
RISULTATO D' ESERCIZIO	-66.436	-15,18%	-61.436	-13,94%
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>282.076</b>	<b>64,47%</b>	<b>348.512</b>	<b>79,08%</b>
<b>PASSIVITA' CONSOLIDATE</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>TOTALE CAPITALE PERMANENTE</b>	<b>282.076</b>	<b>64,47%</b>	<b>348.512</b>	<b>79,08%</b>
<b>PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>155.448</b>	<b>35,53%</b>	<b>92.172</b>	<b>20,92%</b>
<b>TOTALE FONTI DI FINANZIAMENTO</b>	<b>437.523</b>	<b>100,00%</b>	<b>440.684</b>	<b>100,00%</b>

Il capitale investito è composto da oltre il 18% dall'attivo circolante mentre l'attivo immobilizzato che rappresenta oltre l'81% non è interamente finanziato dal capitale permanente che rappresenta oltre il 64%.




<b>POSIZIONE FINANZIARIA NETTA</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
DEBITI TOTALI - LIQUIDITA'	<b>137.612</b>	<b>76.566</b>
ATTIVO CIRCOLANTE	80.260	60.947
PASSIVO CIRCOLANTE	155.448	92.172
<b>CAPITALE CIRCOLANTE NETTO</b>	<b>- 75.188</b>	<b>- 31.225</b>
CASSA E BANCHE ATTIVE	17.835	15.607
BANCHE PASSIVE	-	-
<b>POSIZIONE FINANZIARIA NETTA</b>	<b>17.835</b>	<b>15.607</b>

La posizione finanziaria netta dell'Ente è nettamente peggiorata nel corso del 2021, infatti il Capitale Circolante netto è passato da un valore negativo di oltre 31 mila euro ad un valore negativo di oltre 75 mila euro.

La liquidità dell'Ente a fine esercizio, sempre positiva risulta essere, invece costante rispetto al valore al 31.12.2020.

Infine viene riclassificato il conto economico al fine di individuarne le cause del risultato per poterne trarre valide indicazioni gestionali per una equilibrata situazione economica.

Attraverso la riclassificazione del Conto economico, si è evidenziato il processo di formazione del valore aggiunto a prescindere dall'area di formazione, inteso come differenza tra il valore della produzione ed il totale dei consumi e la distribuzione tra tutti coloro che, a vario titolo, hanno un rapporto di scambio con la Fondazione, ovvero le risorse umane, il sistema Enti ed Istituzioni, il sistema per l'accantonamento di risorse necessarie al raggiungimento degli scopi sociali.




**CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO A RICAVI E VALORE AGGIUNTO**

	31.12.2021	%	31.12.2020	%
Ricavi netti	388.049	98,02%	442.451	97,20%
(+) Altri ricavi	5.670	1,43%	11.402	2,50%
(+/-) variazione rimanenze di prodotti finiti	2.177	0,55%	1.338	0,29%
(+) Costi capitalizzati	0	0,00%	0	0,00%
<b>A) Produzione dell'esercizio</b>	<b>395.896</b>	<b>100,00%</b>	<b>455.191</b>	<b>100,00%</b>
(-) Acquisti di merce	50.664	12,80%	67.304	14,79%
(-) Acquisti di servizi	359.668	90,85%	379.377	83,34%
(-) Godimento beni di terzi (affitti/leasing)		0,00%		0,00%
(-) Oneri diversi di gestione	6.127	1,55%	20.198	4,44%
(+/-) variazione di rimanenze di materie prime		0,00%		0,00%
<b>B) Costi della produzione</b>	<b>416.459</b>	<b>105,19%</b>	<b>466.879</b>	<b>102,57%</b>
<b>VALORE AGGIUNTO (A-B)</b>	<b>-20.563</b>	<b>-5,19%</b>	<b>-11.688</b>	<b>-2,57%</b>
(-) Salari, stipendi e contributi	0	0,00%	0	0,00%
(-) Accantonamento al TFR	0	0,00%	0	0,00%
(-) altri costi del personale	22.606	5,71%	26.565	5,84%
<b>C) Costo del lavoro</b>	<b>22.606</b>	<b>5,71%</b>	<b>26.565</b>	<b>5,84%</b>
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO (A-B-C) = EBITDA</b>	<b>-43.169</b>	<b>-10,90%</b>	<b>-38.253</b>	<b>-8,40%</b>
(-) Accantonamenti al FSC	0	0,00%	0	0,00%
(-) Altri Accantonamenti	0	0,00%	0	0,00%
(-) Ammortamento beni materiali	17.496	4,42%	17.437	3,83%
(-) Ammortamento beni immateriali	5.758	1,45%	5.758	1,26%
<b>D) Accantonamenti e ammortamenti</b>	<b>23.253</b>	<b>5,87%</b>	<b>23.195</b>	<b>5,10%</b>
<b>RISULTATO OPERATIVO NETTO (A-B-C-D) = EBIT</b>	<b>-66.423</b>	<b>-16,78%</b>	<b>-61.448</b>	<b>-13,50%</b>
(+) Proventi finanziari	0	0,00%	5	0,00%
(-) Oneri finanziari	13	0,00%	0	0,00%
(+/-) utili (perdite) su cambi	0	0,00%	0	0,00%
<b>E) Saldo gestione finanziaria</b>	<b>-13</b>	<b>0,00%</b>	<b>5</b>	<b>0,00%</b>
<b>REDDITO CORRENTE (A-B-C-D+/-E)</b>	<b>-66.436</b>	<b>-16,78%</b>	<b>-61.443</b>	<b>-13,50%</b>
(-) Proventi straordinari	0	0,00%	7	0,00%
(+) Oneri straordinari	0	0,00%	0	0,00%
<b>F) Saldo gestione straordinaria</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>7</b>	<b>0,00%</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B-C-D+/-E+/-F)</b>	<b>-66.436</b>	<b>-17,12%</b>	<b>-61.436</b>	<b>-13,50%</b>
(-) Ires	0	0,00%	0	0,00%
(-) Irap	0	0,00%	0	0,00%
<b>G) Oneri tributari</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>RISULTATO NETTO</b>	<b>-66.436</b>	<b>-17,12%</b>	<b>-61.436</b>	<b>-13,50%</b>

Dal conto economico riclassificato si evince un valore aggiunto negativo non è stato in grado di coprire tutti gli oneri gravanti sulla gestione ordinaria dell'Ente fortemente influenzati dall'Emergenza sanitaria da COVID -19.

Gli ammortamenti nel 2021 hanno inciso parzialmente sulla costituzione della perdita d'esercizio.



Il risultato della gestione straordinaria e il saldo della gestione finanziaria hanno comportato un risultato di gestione negativo per l'anno 2021 pari ad € 66.436,00.

### **Destinazione del risultato dell'esercizio**

Sulla base di quanto esposto si invita ad approvare il bilancio consuntivo al 31 dicembre 2021 così come sottoposto prevedendo la copertura integrale del risultato gestionale negativo pari ad € 66.436,00 relativo all'esercizio 2021 con il fondo di dotazione.

Palo del Colle, 31 marzo 2022

FONDAZIONE SAN VINCENZO DE' PAOLI  
FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE  
Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Pietro MASTRANDREA



**FONDAZIONE SAN VINCENZO DE' PAOLI**  
**FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE**

Via Abate Fornari, 27 – Tel. 080 626052/3  
Partita IVA 05122980724  
Cod. Fisc. 80016490726

\*\*\*\*\*

**VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE n. 2**  
**DEL 30/06/2022**

L'anno duemila ventidue il giorno trenta del mese di giugno alle ore 19,30 in Palo del Colle alla Via Abate FORNARI n. 27, si è riunito, in seconda convocazione andata deserta la prima del 28.04.2022, il Consiglio di Amministrazione della:

**FONDAZIONE SAN VINCENZO DE PAOLI – FONDAZIONE DI PARTECIPAZIONE**

a norma dell'art. 13, 8° comma dello Statuto Sociale, per deliberare sui seguenti punti all'ordine del giorno

- **BILANCIO (STATO PATRIMONIALE, RENDICONTO GESTIONALE E NOTA INTEGRATIVA) AL 31.12.2021 - RELAZIONE SULLA GESTIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO – DELIBERAZIONI RELATIVE.**
- **VARIE ED EVENTUALI**

Assume la Presidenza dell'adunanza il Presidente del Consiglio di Amministrazione, **MASTRANDREA Pietro** nato a Bari il 20.05.1982 che chiama il sig. **Nicolo' DE VITO** a svolgere le funzioni di Segretario.

Il Presidente, constatata la presenza dei seguenti componenti del Consiglio di Amministrazione, giusta nomina del Sindaco del Comune di Palo del Colle del 13.06.2017:

- Lacalendola Giacinto (Vice Presidente);
- De Vito Nicolò; *hes de vito*
- Mastrandrea Anna Apollonia;
- Vacca Anna Maria;

**D I C H I A R A**

il Consiglio validamente costituito per deliberare sulle materie iscritte all'ordine del giorno del quale tutti i presenti si dichiarano sufficientemente e tempestivamente informati.

Il Presidente comunica al Consiglio che, sulla base dei vigenti obblighi normativi, dopo aver ricevuto dal Revisore Legale dei Conti la relazione al bilancio d'esercizio 2021, ha depositato presso la sede della Fondazione copia del bilancio (Stato Patrimoniale, Rendiconto Gestionale, Nota Integrativa), Relazione sulla gestione dell'organo Amministrativo oltre alla stessa Relazione redatta dal dott. Micciantuono, quale Revisore



Legale dei Conti affinché i consiglieri interessati potessero prenderne visione.

Indi il Presidente legge il Bilancio (Stato Patrimoniale, Rendiconto Gestionale, Nota Integrativa), Relazione del Revisore Contabile, chiuso al 31.12.2021, la relazione sulla gestione dell'organo amministrativo.

L'Assemblea dopo breve discussione e dopo aver attentamente esaminato tutte le voci di bilancio, preso atto della relazione dell'organo di Revisione, nulla avendo da obiettare all'unanimità dei presenti:

### DELIBERA

1. di approvare il Bilancio chiuso al 31.12.2021 (Stato Patrimoniale, Rendiconto di Gestione e Nota Integrativa) con Risultato Gestionale negativo pari ad € 66.436,00 relativo all'esercizio 2021;
2. di approvare la relazione sulla gestione dell'organo Amministrativo;
3. di approvare la relazione di revisione redatta a cura del dott. Domenico MICCIANTUONO;
4. di coprire integralmente il Risultato Gestionale negativo pari ad € 66.436,00 relativo all'esercizio 2021 utilizzando il fondo di dotazione della Fondazione.
5. di coprire integralmente il risultato gestionale negativo del 2020 pari a 61.436,00 utilizzando completamente gli avanzi di gestione 2017, 2018 e 2019 per un importo totale di € 20.411,00 ed utilizzando per la restante parte pari ad € 41.025,00 il fondo di dotazione della Fondazione.

Il Presidente constatato che sono esauriti gli argomenti posti all'ordine del giorno e che nessuno ha chiesto la parola, dichiara sciolta l'Assemblea alle ore 21,30 previa lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale che consta di n. 2 fogli.

IL PRESIDENTE  
MASTRANDREA PIETRO

IL SEGRETARIO  
NICOLÒ DE VITO

Per Approvazione del presente verbale

Anna Maria VACCA

Giacinto LACALENDOLA

Anna Apollonia MASTRANDREA



**RELAZIONE DEL REVISIONE CONTABILE**  
**AL PROGETTO DI BILANCIO AL 31/12/2021**  
**DELLA FONDAZIONE "SAN VINCENZO DE PAOLI"**

**SEDE: VIA ABATE FORNARI, 27**

**CAP: 70027 – PALO DEL COLLE (BA)**

**P.IVA: 05122980724 – C.F.: 80016490726**

\*\*\*\*\*

Signori Consiglieri

in data odierna, il sottoscritto Micciantuono Domenico, Dottore Commercialista, Revisore Contabile della Fondazione "San Vincenzo de Paoli" giusta nomina avvenuta con decreto sindacale n. 12/2017, ha concluso l'esame del progetto di bilancio di esercizio relativo all'anno 2021. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge ed alle norme di comportamento dei soggetti incaricati alla funzione di controllo contabile. Essendo incaricato della sola Revisione dei Conti, Vi riferisco anche ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs n. 39/2010.

**ATTIVITA' DI REVISIONE DEI CONTI**

Vi informo che durante l'esercizio del mio mandato:

- ho provveduto a verificare la regolare tenuta della contabilità e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;
- ho verificato il progetto di bilancio di esercizio al 31 dicembre 2021, trasmessomi dall'organo amministrativo

In conformità alle previsioni di cui all'art. 14 del D.lgs n. 39/2010 segnalo quanto segue.

Bilancio sottoposto a revisione

Per quanto più specificatamente attiene alla funzione di controllo, il Revisore ha esaminato lo schema di bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, predisposto dal Presidente del Consiglio di Amministrazione, che è stato redatto tenendo conto del decreto del Ministero del lavoro n. 39 "Adozione della modulistica di bilancio degli enti del Terzo settore " costituito dallo "Stato Patrimoniale", dal "Rendiconto gestionale" con l'indicazione, dei proventi e degli oneri, dell'ente, dalla Nota integrativa e dalla Relazione di Gestione che illustra le poste in bilancio, l'andamento economico e gestionale dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie. Il fascicolo di bilancio è stato fornito in data 25 marzo 2022, coerentemente con i principi dello Statuto, ai fini degli adempimenti previsti dall'Art. 2429 del Codice Civile.

Il Bilancio dell'esercizio, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto tenendo conto delle norme del Codice Civile in materia di Bilancio d'Esercizio così come riformate dal Decreto Legislativo n. 139/15 in attuazione della Direttiva Europea 2013/34, integrate dai criteri generali indicati nel principio contabile n.1 "QUADRO SISTEMATICO PER LA PREPARAZIONE E LA PRESENTAZIONE DEL BILANCIO DEGLI ENTI NON PROFIT" redatto congiuntamente all'Agenzia per il terzo settore, il Consiglio Nazionale Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili e l'Organismo Italiano di contabilità; esso risulta composto dallo "Stato Patrimoniale", dal "Rendiconto gestionale" con l'indicazione, dei proventi e degli oneri, dell'ente, dalla Nota integrativa e dalla Relazione di Gestione.

Il Bilancio e la Nota Integrativa, sono stati redatti secondo le norme del Codice Civile in materia di Bilancio d'Esercizio così come riformate dal Decreto Legislativo n. 139/15 in attuazione della Direttiva Europea 2013/34 tenendo conto del decreto del Ministero del lavoro n. 39 "Adozione della modulistica di bilancio degli enti del Terzo settore ".

La Nota Integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi e, in taluni casi, un'integrazione dei dati di Bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 Codice Civile che sono in linea con le modifiche normative introdotte dal Dlgs 139/15 e con i principi contabili emessi dall'Organismo Italiano di Contabilità. Nella medesima è riportata una descrizione delle misure adottate dall'ente per fronteggiare l'emergenza sanitaria da COVID-19 che, secondo l'organo amministrativo, pur essendosi protratta per tutto il 2021, ha avuto un impatto contenuto sul conto economico dell'ente tale da non inficiare la continuità aziendale.

Dall'esame dei documenti ricevuti si evidenzia che nella redazione del bilancio, non si è fatto ricorso ad alcuna deroga alle norme di legge prevista dall'art. 2423. La Nota Integrativa, che costituisce parte integrante del Bilancio di esercizio, è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis e a tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

Nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 la Fondazione ha conseguito un risultato di esercizio pari a €-66.436,00. Tale risultato scaturisce da una dinamica gestionale schematizzabile nei suoi aspetti patrimoniali ed economici come da prospetto economico-patrimoniale allegato alla presente relazione (Allegato A)

#### Principi di revisione osservati

L'esame del bilancio è stato condotto secondo i principi di revisione. In conformità ai predetti principi la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente tenuto conto delle dimensioni della Fondazione, dell'assetto organizzativo e del contesto operativo in cui opera. L'attività effettuata ha riguardato l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'amministratore.

Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

#### Giudizio sul bilancio al 31/12/2021

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio della Fondazione "San Vincenzo de Paoli" chiuso al 31 dicembre 2021 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Fondazione.

#### Bilancio di esercizio

Ho esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2021 che è stato messo a disposizione nei termini di cui all'art 2429 c.c., in merito al quale riferisco quanto segue.

Ho vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione del rendiconto gestionale e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a mia conoscenza, nella redazione del bilancio, non si è fatto ricorso alla deroga alle norme di legge prevista dagli art. 2423 del Codice Civile.

#### Conclusioni

il Revisore Contabile propone di approvare il bilancio d'esercizio.

Palo del Colle, 16 Aprile 2022

*Giuseppe Miccanti*