

PROCEDURA APERTA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI SOCIOSANITARI PER CASA DI RIPOSO, SECONDO LE PRESCRIZIONI DI CUI ALL'ART. 65 DEL REGOLAMENTO DELLA REGIONE PUGLIA N. 4 DEL 18.01.2007, E QUELLO DI SEGRETERIA, CIG: BB019A0A4E

DISCIPLINARE DI GARA

PREMESSE

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 2 marzo 2026 avente ad oggetto: “SERVIZI SOCIOSANITARI PER CASA DI RIPOSO, SECONDO LE PRESCRIZIONI DI CUI ALL'ART. 65 DEL REGOLAMENTO DELLA REGIONE PUGLIA N. 4 DEL 18.01.2007, E QUELLO DI SEGRETERIA”, approvazione documentazione di gara. L'affidamento avviene mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.

Il luogo di svolgimento del servizio è il Comune di Palo del Colle (Ba) - codice NUTS ITF47.

CIG _____

Il Responsabile Unico del Procedimento è il sig. RAIMONDO Leonardo

La presente procedura è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto accessibile all'indirizzo www.empulia.it (di seguito “Piattaforma”) conforme alle prescrizioni di legge. Tramite la piattaforma EMPULIA si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014, del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma. L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale,

secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile. La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nelle norme tecniche di utilizzo della Piattaforma.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento. Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema. Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data

di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme alle specifiche richieste per il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma.

Per poter presentare l'offerta è necessario accedere alla Piattaforma. L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico. L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica equipollenti. Una volta completata la procedura di identificazione, a ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere inoltrate esclusivamente all'indirizzo e al numero di contatto visualizzabili sulla Piattaforma.

PARTE PRIMA

PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Modalità di presentazione

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

L'offerta e la documentazione devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del DPR n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 27 aprile 2026 a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come

termine ultimo di presentazione dell'offerta. Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma. Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana. L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. L'offerta si compone di:

- **“Documentazione amministrativa”**
- **“Offerta tecnica”**
- **“Offerta economica”.**

I. Contenuto della “Documentazione amministrativa”

I.1 Documentazione richiesta a pena di esclusione:

- a) documento di gara unico europeo (DGUE), compilato in ogni sua parte, timbrato e sottoscritto su ogni facciata;
- b) domanda di partecipazione alla gara (con specifica indicazione del codice CIG, dell'oggetto del presente appalto, nonché, relativamente al mittente, del numero telefonico, del fax e dell'indirizzo di posta elettronica certificata) recante dichiarazione:
 - 1) del possesso dei requisiti di ordine generale di cui al successivo par. I.2;
 - 2) del possesso dei requisiti di ordine speciale relativi alla idoneità professionale, alla capacità economico - finanziaria e tecnico - professionale di cui al successivo par. I.3;
 - 3) dell'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3, nonché delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice in relazione ai medesimi.
 - 4) con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara, altresì,
 - le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre

anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;

- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;

- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

5) dei dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

6) di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta).

7) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;

8) di applicare il CCNL delle cooperative sociali relative al settore sociosanitario assistenziale/educativo e di inserimento lavorativo o altro CCNL equivalente;

9) di garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;

10) di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;

11) di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto-legge n. 77/2022;

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la 19 domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo. La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo; in caso di esenzione dal pagamento dell'imposta di bollo di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72, allegato B e al Decreto legislativo n. 117/17, articolo 82. il concorrente dovrà presentare apposita dichiarazione.
- c) attestazione di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta

delle condizioni contrattuali e degli oneri, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo di esecuzione del servizio;

d) copia del capitolato d'oneri timbrata e sottoscritta per accettazione in ogni pagina dal legale rappresentante;

e) dichiarazione di presa visione della struttura della Casa di Riposo San Vincenzo de' Paoli; i concorrenti sono invitati (ancorché non obbligati) a prendere visione della struttura ove sarà effettuato il servizio.

f) cauzione provvisoria prestata (si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice) e costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso il conto della Fondazione San Vincenzo de' Paoli avente IBAN **IT 80 Q 08988 41600 000000665038**, presso Banca Credito Cooperativo degli Ulivi – Terra di Bari;

g) impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) qualora il concorrente risultasse aggiudicatario (si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice);

h) dichiarazione di impegnarsi a mantenere vincolata la propria offerta per almeno 180 giorni dalla data di presentazione;

i) attestazione di avvenuto pagamento del contributo nell'importo stabilito dall'A.N.A.C. a favore della stessa, secondo le modalità e i termini previsti dalla delibera ANAC n. 610 del 19.12.2023 o successiva delibera pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>;

l) indicazione delle posizioni INPS e INAIL del concorrente;

m) indicazione del domicilio fiscale, del codice fiscale, della partita Iva, con relativa visura camerale, nonché dell'indirizzo di posta elettronica certificata, il cui utilizzo si autorizza, ai sensi del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

n) limitatamente ai concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o istitutore: ai

sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile, deve essere allegata la scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura o della preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), D.P.R. n. 445/2000, attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento;

o) limitatamente agli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale: il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del D.Lgs. n. 14/2019; il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

p) limitatamente ai raggruppamenti temporanei già costituiti; il concorrente allega copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, nonché dichiarazione delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

q) limitatamente ai consorzi ordinari o GEIE già costituiti: il concorrente allega copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila, nonché dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

r) limitatamente ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti: deve essere allegata dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:

a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai

raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;

c. le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

s) limitatamente alle aggregazioni di retisti:

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica: deve essere allegata:

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;

- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica: deve essere allegata:

- copia del contratto di rete;

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;

- dichiarazione delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

t) limitatamente ai raggruppamenti temporanei di imprese costituenti: il concorrente allega

- copia del contratto di rete;

- dichiarazioni rese da ciascun concorrente aderente al raggruppamento, attestanti:

a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;

c. le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

u) **limitatamente ai casi di ricorso all'avvalimento:** l'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE e il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) la dichiarazione di avvalimento;
- 2) il contratto di avvalimento (nel caso di avvalimento finalizzato al miglioramento dell'offerta, il contratto di avvalimento è presentato nell'offerta tecnica).

v) limitatamente ai casi di ricorso al subappalto: il concorrente deve:

- indicare le parti del servizio che intende eventualmente subappaltare;
- indicare, se già individuati, i subappaltatori proposti per ciascuna parte, con i relativi dati identificativi e requisiti;
- dichiarare il rispetto, da parte propria e dei subappaltatori proposti, dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dagli artt. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023, nonché delle ulteriori condizioni di partecipazione indicate nella documentazione di gara;
- impegnarsi a garantire che ai lavoratori impiegati nell'esecuzione delle prestazioni subappaltate sia applicato un contratto collettivo nazionale e territoriale strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto, ovvero altro con tutele economiche e normative almeno equivalenti;

L'omessa indicazione in offerta delle parti subappaltabili non preclude, di per sé, la possibilità di richiedere successivamente l'autorizzazione al subappalto, ove consentito dalle norme vigenti.

I.2 Requisiti di ordine generale

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

1) iscrizione alla C.C.I.A.A., all'Albo nazionale, ai competenti Ordini professionali, nonché ai registri e agli elenchi regionali, per attività compatibili con l'oggetto dell'appalto;

2) l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 del Codice;

3) l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 95 del Codice.

I.3 Requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali:

- capacità economico finanziaria:

a) fatturato minimo annuo, compreso quello realizzato nel settore di attività oggetto del presente appalto, non inferiore a €. 311.291,93 (trecentoundicimiladuecentonovantuno/93), stante la rilevanza sociale e sanitaria del servizio ad appaltarsi in favore di persone anziane, che impone la garanzia di adeguata capacità economico - finanziaria dell'operatore economico per assicurarne continuità e sana gestione;

b) idonee referenze rilasciate da almeno 1 (un) istituto bancario che attesti, con espresso riferimento all'oggetto e all'importo della presente gara, l'esistenza di rapporti stabili e regolari;

in ogni caso, la stazione appaltante si riserva la facoltà di richiedere ai concorrenti, a suo insindacabile giudizio, l'integrazione con altra documentazione, come a titolo esemplificativo copia dei bilanci approvati nel triennio precedente, ritenuta idonea a certificare la capacità economica e finanziaria.

Si precisa che in caso di partecipazione in forma associata, la mandataria deve in ogni caso possedere i suddetti requisiti (ed eseguire le prestazioni) in misura maggioritaria.

- capacità tecnico - professionale:

a) esperienza documentata per almeno due anni, nel quinquennio precedente la pubblicazione del presente bando di gara, nell'esecuzione di servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto presso strutture a carattere sociosanitario (con descrizione della prestazione eseguita, nonché indicazione del soggetto che ha svolto il servizio e del relativo committente);

b) possesso di risorse umane e tecniche (operatori sociosanitari, infermieri, personale ausiliario e personale ausiliario con qualifica di cuoco e con i relativi titoli di studio e professionali, personale di segreteria) necessarie all'esecuzione del presente appalto con un adeguato *standard*

di qualità.

In caso di partecipanti in forma associata, i suddetti requisiti devono essere posseduti in quota maggioritaria dal mandatario e per la parte restante cumulativamente dal o dai mandanti.

II. Contenuto della “Offerta tecnica”

L’offerta tecnica, timbrata e firmata, recante la “proposta di progetto gestionale” deve contenere (in un numero massimo di n. 30 facciate in formato A4 numerate progressivamente):

1. un progetto sociosanitario ed educativo articolato sui servizi oggetto dell’appalto e relativa metodologia esecutiva, che specifichi le strategie e le modalità per garantire il coordinamento del lavoro degli operatori all’interno della struttura, metodologie di raccordo con gli uffici amministrativi della struttura, nonché gli altri enti educativi e culturali, pubblici e privati, presenti sul territorio;
2. modello organizzativo desunto dall’organigramma del personale, dalle qualifiche e dalle modalità di inquadramento contrattuale e di turnover;
3. curricula degli operatori e programma di formazione del personale;
4. carta dei servizi e programma di controllo della qualità dei servizi offerti;
5. proposte migliorative dei servizi, anche con indicazione di eventuali risorse e servizi aggiuntivi messi a disposizione dal concorrente (numero di personale, ore offerte, attività finalizzate al miglioramento della qualità della vita degli utenti della struttura, come a titolo esemplificativo gite a carattere culturale e didattico nel territorio di riferimento, etc.);
6. attività di animazione per anziani che tenda ad un processo di individuazione: di affetti, di relazioni sia tra gli ospiti che tra tutto il personale, di capacità in cui le attività trovano coerenza in quanto mezzo di questo scambio, per far convergere sentimenti ed emozioni nella solidarietà di appartenenza ad una cellula sociale e speciale quale è la Casa di Riposo.
7. relazione sulle esperienze maturate nel contesto locale e sulla conoscenza del territorio.
8. la gestione contemporanea di altre strutture della stessa tipologia, in modo da garantire un presidio, il più efficiente possibile.

In nessun caso l'offerta tecnica potrà contenere riferimenti all'offerta economica a pena di esclusione.

III. Contenuto della “Offerta economica”

L'offerta economica, redatta mediante dichiarazione sottoscritta deve contenere:

- a) l'indicazione in cifre e in lettere del ribasso percentuale unico offerto sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza da interferenza già stimati dalla stazione appaltante e non soggetti a ribasso;
- b) l'indicazione in cifre e in lettere del prezzo complessivo offerto per l'appalto, al netto degli oneri per la sicurezza da interferenza già stimati dalla stazione appaltante e non soggetti a ribasso;
- c) l'indicazione dei propri costi della manodopera (con riferimento al numero degli addetti impiegati) e degli oneri cd. aziendali per la sicurezza;

In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, sarà considerata valida quella più vantaggiosa per la stazione appaltante.

Non sono ammesse offerte parziali o in aumento.

IV. Altre condizioni rilevanti per la partecipazione

La stazione appaltante può imporre al concorrente di sostituire l'ausiliaria che non soddisfa un criterio di selezione o per il quale sussistono motivi obbligatori di esclusione;

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione all'oggetto del contratto;

E' ammesso l'avvalimento di più ausiliarie, ma l'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Non è consentito che della stessa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

In relazione all'affidamento, la stazione appaltante esegue in corso d'esecuzione del servizio le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse

medesime nell'esecuzione dell'appalto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

E' sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

E' sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

IV.2 Subappalto

E' consentito all'appaltatore il ricorso al subappalto per l'esecuzione di parte delle prestazioni oggetto del contratto di appalto di servizi, nei limiti e alle condizioni previste dal Codice e dal presente articolo.

L'appaltatore rimane in ogni caso l'unico e diretto responsabile nei confronti della stazione appaltante per la corretta esecuzione di tutte le prestazioni contrattuali, anche se subappaltate, nonché per l'osservanza di tutte le condizioni contrattuali e normative.

L'appaltatore risponde in solido con il subappaltatore, nei limiti previsti dalla legge, per gli obblighi retributivi, contributivi e assicurativi nei confronti dei lavoratori impiegati nell'esecuzione delle prestazioni subappaltate, nonché per il rispetto degli obblighi di sicurezza sul lavoro, di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute.

L'appaltatore deve assicurare che i subappaltatori applichino, ai lavoratori impiegati nell'esecuzione delle prestazioni subappaltate, il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona strettamente connessi con l'attività oggetto del subappalto, ovvero altro CCNL con tutele economiche e normative equivalenti, ai sensi dell'art. 11 D.Lgs., n. 36/2023 e dell'art. 2, D.Lgs. n. 209/2024.

L'appaltatore è tenuto a vigilare sull'operato dei subappaltatori, assicurando che l'esecuzione delle prestazioni avvenga nel rispetto degli standard qualitativi, dei livelli di servizio e delle prescrizioni tecniche previsti dal contratto e dal capitolato.

L'accertata violazione, da parte del subappaltatore, degli obblighi in materia di trattamento economico e normativo dei lavoratori, di sicurezza sul lavoro, di prevenzione della corruzione e di trasparenza, costituisce motivo di revoca dell'autorizzazione al subappalto e può determinare l'applicazione, nei confronti dell'appaltatore, delle misure contrattuali e sanzionatorie previste dal capitolato e dal Codice dei contratti pubblici.

Restano ferme, in quanto compatibili, le ulteriori disposizioni in materia di subappalto contenute nel D.Lgs., n. 36/2023, nel D.Lgs., n. 209/2024 e nelle norme attuative e linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) vigenti alla data di pubblicazione della presente procedura di gara.

IV.3 Riduzione dell'importo della cauzione provvisoria.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:

- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti i soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
- per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se

il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.

b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese.

Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:

- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice se uno dei soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o una delle imprese retiste che partecipano alla gara sia in possesso della certificazione;
- per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice se il consorzio o una delle consorziate sia in possesso della certificazione;

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute.

IV.4 Principi generali sulla selezione delle offerte.

L'appalto è aggiudicato previa verifica dei seguenti presupposti:

- conformità dell'offerta ai requisiti, alle caratteristiche, alle condizioni e ai criteri indicati negli atti di gara;
- provenienza dell'offerta da un operatore economico che non deve essere escluso ai sensi del Codice e delle condizioni di gara e che soddisfi i criteri di selezione fissati nella *lex specialis* di gara.

IV.5 Offerte irregolari e inammissibili.

Sono considerate irregolari le offerte:

- che non rispettano i documenti di gara;

- che la stazione appaltante giudichi anormalmente basse;

Sono considerate inammissibili le offerte:

- in relazione alle quali la Commissione giudicatrice ritenga sussistenti gli estremi per un'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
- presentate da concorrenti che non hanno la capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale necessaria;
- il cui prezzo supera l'importo posto dalla stazione appaltante a base di gara.

IV.6 Soccorso istruttorio.

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

IV.7 Clausola sociale

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea e del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico - organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, nel rispetto della contrattazione collettiva nazionale e territoriale di settore e dell'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

A tal fine, l'aggiudicatario uscente si impegna a fornire alla stazione appaltante, in tempo utile, l'elenco nominativo del personale impiegato, con l'indicazione delle mansioni, dell'anzianità e

dell'inquadramento contrattuale, per consentire la verifica congiunta tra stazione appaltante, aggiudicatario uscente e subentrante delle posizioni lavorative interessate.

Resta inteso che il cambio di appaltatore non comporta di per sé il trasferimento di azienda o di ramo di azienda ai sensi della normativa civilistica vigente, salvo che ricorrano i presupposti di legge relativi al trasferimento di beni o di un complesso organizzato di persone idoneo allo svolgimento dell'attività economica, e che la presente clausola sociale non può essere interpretata come obbligo di assunzione automatica e generalizzata di tutto il personale già impiegato nell'appalto, fermo restando l'obbligo di porre in essere tutte le misure necessarie a favorire il riassorbimento del personale uscente compatibilmente con l'organizzazione dell'aggiudicatario.

PARTE SECONDA

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

I. Criterio di aggiudicazione:

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, D.L.gs n. 36/2023, determinata in base ai criteri di seguito dettagliati e secondo i seguenti punteggi:

- a) proposta progettuale: max. 70 punti;
- b) offerta economica: max. 30 punti.

1. Proposta progettuale: **max 70** punti secondo i seguenti sub - parametri:

1.1. Progetto gestionale/modello tecnico – organizzativo: **max 15 punti**

a) modello organizzativo inteso come organigramma del personale, delle sue qualifiche, delle modalità di inquadramento contrattuale e turnover dello stesso: **punti 0 – 5;**

b) qualità professionale degli operatori proposti per i servizi, con allegati *curricula*, intesa come possesso dei titoli professionali e delle esperienze acquisite nei settori di intervento oggetto dell'affidamento:

punti 0 – 5;

c) programma di formazione del personale:

punti 0 – 5;

1.2. Progetto gestionale/qualità del progetto: **max 55 punti**

a) progetto sociosanitario ed educativo articolato sui servizi oggetto dell'appalto e relativa metodologia esecutiva, con specificazione delle strategie e modalità per garantire il coordinamento del lavoro degli operatori all'interno della struttura; metodologie di raccordo con gli uffici amministrativi e gli altri enti a carattere educativo e culturale, pubblici e privati presenti e/o operanti sul territorio; gestione contemporanea di altre strutture della stessa tipologia:

punti 0 – 20;

b) conoscenza specifica del territorio ed esperienze maturate nel contesto locale:

punti 0 – 5;

c) proposte migliorative dei servizi con descrizione di eventuali risorse e servizi aggiuntivi, strumentali e non che saranno messi a disposizione (numero di personale, ore offerte, attività finalizzate al miglioramento della qualità della vita degli utenti della struttura, come a titolo esemplificativo gite a carattere culturale e didattico nel territorio di riferimento, attività di animazione per anziani svolte da personale qualificato in possesso dei requisiti etc.):

punti 0 – 20;

d) carta dei servizi e programma di controllo della qualità rispetto agli obiettivi prefissati:

punti 0 – 10.

La commissione escluderà dalla procedura le offerte che non avranno conseguito un punteggio per merito tecnico – organizzativo e qualità del progetto di almeno 40 punti su 70, in quanto ritenuti non coerenti con gli standard qualitativi attesi dalla stazione appaltante.

2. Offerta economica: **max 30 punti**

All'offerta con il maggior ribasso viene attribuito il punteggio massimo di 30 punti; alle altre offerte verrà attribuito un punteggio proporzionale secondo la formula della proporzione inversa

$P_a = P_b \times P_m / P_c$

ove P_a = punteggio da assegnare; P_m = punteggio massimo attribuibile; P_b = prezzo più basso;
 P_c = prezzo per il quale si sta calcolando il punteggio.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella risultante dalla sommatoria dei singoli punteggi.

L'offerta economica verrà aperta dalla Commissione soltanto dopo l'attribuzione del punteggio relativo all'offerta tecnica.

II. Fasi di gara:

II.1 Fase iniziale di ammissione alla gara

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche.

La Piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

Il giorno e l'ora fissati nel bando di gara per l'esperimento della gara la Commissione previamente nominata provvede, in via telematica e in Piattaforma, all'apertura delle domande di partecipazione e, verificata la correttezza formale della "Documentazione amministrativa", "Offerta tecnica" e "Offerta economica", all'apertura della documentazione amministrativa al fine di verificarne la completezza, ammissibilità e regolarità

II.2 Esame "Offerta tecnica"

La Commissione procede poi all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica e alla valutazione della stessa, con conseguente attribuzione dei punteggi alla proposta progettuale secondo le modalità e i criteri di cui al precedente paragrafo.

II.3 Valutazione "Offerta economica"

La Commissione di gara provvede successivamente:

- 1) all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti che abbiano ottenuto il punteggio minimo;
- 2) alla lettura dei ribassi percentuali e dei prezzi offerti da ciascun concorrente;
- 3) alla determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri e le formule di cui al precedente par. I del presente disciplinare di gara;
- 4) a verificare la non imputabilità delle offerte a un medesimo centro decisionale e all'eventuale esclusione dei concorrenti;
- 5) alla formulazione della graduatoria e all'aggiudicazione dell'appalto; in caso di parità di punteggio tra più offerte, la proposta di aggiudicazione si determinerà mediante sorteggio;
- 6) a individuare le eventuali offerte anomale ai fini della relativa verifica di anomalia, nel rispetto del procedimento di cui al Codice;
- 7) in caso di accertamento dell'anomalia dell'offerta, la stessa sarà esclusa e si procederà alla verifica dell'offerta che segue in graduatoria e, così, fino all'individuazione dell'offerta congrua;
- 8) si addiverrà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

III. Aggiudicazione

L'aggiudicazione è disposta solo all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal Codice e dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC e ad incamerare la garanzia provvisoria

L'aggiudicazione è soggetta all'approvazione da parte del C.d.A. della Fondazione San Vincenzo de' Paoli.

Ai sensi della disciplina del Codice, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica in capo all'aggiudicatario del possesso dei prescritti requisiti;

Ai sensi degli artt. 71 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, nonché ai sensi della disciplina del Codice, la stazione appaltante può:

- 1) procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e

speciale, richiedendo agli altri concorrenti di comprovare i predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'art. 43, d.P.R. n. 445/2000, escludendo l'operatore economico per il quale i requisiti dichiarati non siano comprovati;

2) annullare l'aggiudicazione ed escludere il concorrente, qualora accerti, in ogni momento, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti a pena di esclusione in sede di gara.

PARTE TERZA

DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

I. Disposizioni sulla documentazione, sulle dichiarazioni e sulle comunicazioni

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

L'offerta e la documentazione devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del DPR n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del D.Lgs. n. 82/05.

II. Disposizioni finali

a) **controversie**: tutte le controversie inerenti la presente procedura di gara sono di competenza del Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia – Bari; quelle derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto saranno deferite alla competenza esclusiva dell'Autorità giudiziaria ordinaria di Bari, con esclusione della giurisdizione arbitrale;

b) in caso di apertura di una procedura di liquidazione giudiziale, liquidazione coatta amministrativa, amministrazione straordinaria o altra procedura concorsuale a carico dell'Appaltatore, nonché in ogni altra ipotesi in cui questi risulti impossibilitato a proseguire l'esecuzione del contratto, la stazione appaltante si avvale della disciplina di cui all'art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023.

c) **trattamento dati personali:** i dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss. mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

Il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale.

I dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi della normativa vigente, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa.

I dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti della Commissione di gara e possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso, ove abbiano interesse a ricorrere.

I dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge.

Con la partecipazione alla gara ogni interessato consente espressamente, senza necessità di ulteriore adempimento, al trattamento dei dati personali nei limiti e alle condizioni di cui innanzi.

Il titolare del trattamento, nonché responsabile unico del procedimento, è il sig. Leonardo Raimondo.

Palo del Colle,

IL RESPONSABILE